l'Orée

nexxia.

Rue du Mont-Noble / Chemin de Chantegrive
3960 Sierre

Livraison dès été 2028
Date 30.03.2026

Etage	Bâtiment	N°	Orientation	Type	Surface nette	Surface brute	Balcon / terrasse	Loggia	Pelouse	Surface de vente	Prix
Rez	E	E01	Nord-Ouest-Sud	2.5 pces	61.53	76.90	9.50		27.50	81.60	CHF 510 000
	E	E02	Sud	2.5 pces	53.49	62.10		10.30	22.10	67.30	CHF 455 000
	E	E03	Sud-Est	3.5 pces	82.25	96.50		15.40	69.20	104.20	CHF 605 000
	E	E04	Nord	1.5 pces	29.96	37.90		4.10	40.70	40.00	**VENDU**
	F	F01	Est	2.5 pces	43.50	52.00			47.20	52.00	CHF 390 000
	F	F02	Ouest-Sud-Est	4.5 pces	98.08	115.60	11.80		133.20	121.50	CHF 665 000
	F	F03	Ouest	3.5 pces	71.27	82.90	11.80		70.60	88.80	**VENDU**
	F	F04	Ouest	2.5 pces	55.25	64.20	11.80		51.90	70.10	RESERVE
	F	F05	Ouest-Nord-Est	5.5 pces	109.99	129.10	11.80		242.80	135.00	RESERVE
Etage 1	E	E11	Nord-Ouest-Sud	3.5 pces	73.93	90.30	9.90			95.20	**VENDU**
	E	E12	Sud	2.5 pces	53.36	62.10		12.30		68.20	CHF 465 000
	E	E13	Sud-Est	3.5 pces	82.25	96.50		18.90		105.90	**VENDU**
	E	E14	Nord	1.5 pces	29.96	37.90		4.10		40.00	**VENDU**
	F	F11	Est	2.5 pces	43.50	52.00				52.00	**VENDU**
	F	F12	Ouest-Sud-Est	4.5 pces	98.08	115.60	11.80			121.50	RESERVE
	F	F13	Ouest	3.5 pces	71.27	81.40	11.80			87.30	CHF 575 000
	F	F14	Ouest	3.5 pces	71.27	81.40	11.80			87.30	CHF 575 000
	F	F15	Ouest-Nord-Est	5.5 pces	109.99	129.10	11.80			135.00	CHF 765 000
	F	F16	Est	1.5 pces	31.21	38.60				38.60	CHF 243'000

Rue du Mont-Noble / Chemin de Chantegrive
3960 Sierre

Livraison dès été 2028
Date 30.03.2026

Etage	Bâtiment	N°	Orientation	Type	Surface nette	Surface brute	Balcon / terrasse	Loggia	Pelouse	Surface de vente	Prix
Etage 2	E	E21	Nord-Ouest-Sud	3.5 pces	73.93	90.30	9.90			95.20	CHF 585 000
	E	E22	Sud	2.5 pces	53.36	62.10		12.30		68.20	CHF 475 000
	E	E23	Sud-Est	3.5 pces	82.25	95.50		18.90		105.90	CHF 625 000
	E	E24	Nord	1.5 pces	29.96	37.90		4.10		40.00	CHF 285 000
	F	F21	Est	2.5 pces	43.50	52.00				52.00	**VENDU**
	F	F22	Ouest-Sud-Est	4.5 pces	98.08	115.60	11.80			121.50	**VENDU**
	F	F23	Ouest	3.5 pces	71.27	81.40	11.80			87.30	CHF 585 000
	F	F24	Ouest	3.5 pces	71.27	81.40	11.80			87.30	CHF 585 000
	F	F25	Ouest-Nord-Est	5.5 pces	109.99	129.10	11.80			135.00	CHF 775 000
	F	F26	Est	1.5 pces	31.21	38.60				38.60	**VENDU**
Etage 3	E	E31	Nord-Ouest-Sud	3.5 pces	73.93	90.30	9.90			95.20	CHF 595 000
	E	E32	Sud	2.5 pces	53.36	62.10		12.30		68.20	CHF 485 000
	E	E33	Sud-Est	3.5 pces	82.25	96.50		18.90		105.90	CHF 635 000
	E	E34	Nord	1.5 pces	29.96	37.90		4.10		40.00	RESERVE
	F	F31	Est	2.5 pces	43.50	52.00				52.00	**VENDU**
	F	F32	Ouest-Sud-Est	4.5 pces	98.08	115.60	11.80			121.50	**VENDU**
	F	F33	Ouest	3.5 pces	71.27	81.40	11.80			87.30	CHF 593 000
	F	F34	Ouest	3.5 pces	71.27	81.40	11.80			87.30	**VENDU**
	F	F35	Ouest-Nord-Est	5.5 pces	109.99	129.10	11.80			135.00	**VENDU**
	F	F36	Est	1.5 pces	31.21	38.60				38.60	CHF 250 000

l'Orée

nexxia.

Rue du Mont-Noble / Chemin de Chantegrive
3960 Sierre

Livraison dès été 2028
Date 30.03.2026

Etage	Bâtiment	N°	Orientation	Type	Surface nette	Surface brute	Balcon / terrasse	Loggia	Pelouse	Surface de vente	Prix
Etage 4	E	E41	Nord-Ouest-Sud	3.5 pces	73.93	90.30	9.90			95.20	**VENDU**
	E	E42	Sud	2.5 pces	53.36	62.10		12.30		68.20	CHF 495 000
	E	E43	Sud-Est	5.5 pces	117.34	137.80		23.00		149.30	**VENDU**
	F	F41	Est	2.5 pces	43.50	52.00				52.00	**VENDU**
	F	F42	Ouest-Sud-Est	4.5 pces	98.08	115.60	11.80			121.50	**VENDU**
	F	F43	Ouest	3.5 pces	71.27	81.40	11.80			87.30	**VENDU**
	F	F44	Ouest	3.5 pces	71.27	81.40	11.80			87.30	**VENDU**
	F	F45	Ouest-Nord-Est	5.5 pces	109.99	129.10	11.80			135.00	**VENDU**
	F	F46	Est	1.5 pces	31.21	38.60				38.60	**RESERVE**

Place de parc intérieure — Prix unitaire : CHF 37'500.-